

Eladó Családi ház, 112 m², 618 m² telek, Berettyóújfalu

130 000 000 Ft (~325 798 €)



Csendes, nyugodt környezetben, vállalkozásra is alkalmas családi ház eladó

Berettyószentmártonban, a Morotva-liget környezetében, csendes, nyugodt, jól megközelíthető helyen, jó állapotú, magas műszaki tartalommal rendelkező családi ház eladó. A lakás többnyire padlófűtéses, mely gázkazánról, vegyes tüzelésű kazánról és napkollektorral is üzemeltethető. A ház központi részén található, többfunkciós (sütővel is rendelkező) cserépkályha az egész kakószintet befűti, és hűtő-fűtő klímák is segíthetik, biztosíthatják a magas szintű komfortérzetet. A nagy terek kényelmes mozgásteret biztosítanak a főzéshez, étkezéshez, családi eseményekhez. Az egész ház alatt megépült pince kényelmes belmagassággal, esztétikus kialakításával a lakás olyan részeként lett kialakítva, ahol a kazánok, forróvíz tároló tartályok mellett, külön helyiségekben, mosókonyha zuhanyzóval, wc-vel, tároló, konditerem, és egy fűthető, nappaliként (szobaként) is funkcionáló közösségi tér található billiárd asztallal, ülőgarnitúrával. Az épület hátsó részén található a fedett terasz, ami összeépítésre került a kb. 150 m²-es hőszigetelt, fűthető, nagy belmagassággal, szerelő aknával, ipari árammal rendelkező, automata nyitású műhellyel, melyben a kialakítása kapcsán, bármilyen tevékenységre alkalmas lehet. Az udvar térkövezett, a kikapcsolódást fűthető medence, kerti kemma és grillezési lehetőség biztosítja, minden profi módon megoldva.

Adatlap sorszáma:	#723800029
Szobák:	4
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Gombos János
Irodavezető

+36 30 691-6477
biharlak11@gmail.com